

Инвестор _____

Форма по ОКД

Код

0322005

организация, адрес, телефон, факс

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик) _____

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»
309000, г. Белгород, пр-т Белгородский, д.85А, тел. (4722) 320-950

организация, адрес, телефон, факс

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) _____

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЦЕРЫНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»,
142171, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская д.6, тел (495) 739-67-00

организация, адрес, телефон, факс

по ОКПО

Тройка _____

Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу
г. Старый Оскол, Парковый мкр., д. 22, подъезд 5

Объект _____

наименование

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер РТС231В170053-Д

дата 30 06 2017

Вид операции

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	12.03.18	01.08.17	30.12.17

Метная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____

1 713 269,18

руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего		В том числе		Всего		В том числе	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок												

1	ТЕРМ03-05-001-01 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью Движения кабины до 1 м/с; Грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23
2	ТЕРМ03-05-001-06 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно); 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (-60,81 руб.); 80% от ФОТ СЛ (-45,61 руб.); 60% от ФОТ	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок :												
Монтаж оборудования												
Итого												
В том числе:												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок												
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"												
Итого по разделу 1 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок												
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок												
											78044,34	
											78044,34	

3	ТЕРМ03-05-001-01 Дриказ Министроя России от 31.12.14 №937/лр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (7445,34 руб.): 80% от ФОТ СП (5584,01 руб.): 60% от ФОТ	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45
4	ТЕРМ03-05-001-06 Дриказ Министроя России от 31.12.14 №937/лр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (-121,62 руб.): 80% от ФОТ СП (-91,22 руб.): 60% от ФОТ	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок :												
Монтаж оборудования												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок												
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"												
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок												
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)												

5	ТЕР46-03-001-01 Постан. Правит. Белгород обл. от 13.11.10 №383-пп	Сверление сверлами в железобетонных конструкциях ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (364,97 руб.): 110% от ФОТ СП (232,25 руб.): 70% от ФОТ	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)												
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"												
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)												

6	ТЕР46-02-005-01 Послан, Дравит, Белгород обл. от 13.11.10 №383-лп	Монтаж: металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (22,5 руб.); 110% от ФОТ СЛ (14,32 руб.); 70% от ФОТ	1 т монтируемых конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,2
7	ТСЦ-101-3756 Послан, Дравит, Белгород обл. от 13.11.10 №383-лп	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6	Т	0,08	21257,52				1700,6			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) :												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)												
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"												
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)												
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения												

8	ТЕР61-26-1 Пуска Министров России от 31.12.14 №937/лр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (82,98 руб.); 79% от ФОТ СЛ (52,52 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58
Итого по разделу 4												
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"												
Итого по разделу 4												

9	ТЕР15-02-019-03 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,3
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (224,55 руб.): 105% от ФОТ СП (117,62 руб.): 55% от ФОТ										
10	ТЕР15-04-006-01 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Покрывные поверхности грунтовой глубиного проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (35,35 руб.): 105% от ФОТ СП (18,52 руб.): 55% от ФОТ										
11	ТССЦ-101-3451 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52			
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										
12	ТЕР15-04-005-01 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (48,25 руб.): 105% от ФОТ СП (25,27 руб.): 55% от ФОТ										
13	ТЕР15-04-005-02 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (14,95 руб.): 105% от ФОТ СП (7,83 руб.): 55% от ФОТ										
14	ТССЦ-101-0435 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08			
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6										

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.													
Накладные расходы										3004,65	403,71	18,85	9,05
Сметная прибыль										406,09			
										221,77			

24 ТССЦ-502-0578
Приказ Министров России от
31.12.14 №937/лр

Провода монтажные с
волокнистой или пленочной и
погливинилхлоридной изоляцией
марки МГШВЭ экранированные с
двумя жилами из медной
луженной проволоки сечением
0,50 мм

ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):
1 Индекс изменения сметной стоимости
СМР=5,6

1000 м

0,04

1574,8

62,99

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) :

Электромонтажные работы на других объектах

Монтаж оборудования

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

ФОТ

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА

Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

Раздел 7. Освещение шахты

25 ТЕРМ08-03-594-01

Приказ Министров России от
31.12.14 №937/лр

Светильник отдельно
устанавливаемый: на штыврах с
количеством ламп в светильнике
1

ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):
1 Индекс изменения сметной стоимости
СМР=5,6
НР (24,95 руб.): 95% от ФОТ
СП (17,07 руб.): 65% от ФОТ

Прокладка кабеля, масса 1 м: до
1 кг, по стене бетонной

ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):
1 Индекс изменения сметной стоимости
СМР=5,6
НР (181,49 руб.): 80% от ФОТ
СП (136,12 руб.): 60% от ФОТ

100 шт.

0,04

828,84

654,02

47,55

2,53

33,15

26,16

1,9

0,1

100 м кабеля

0,6

1248,5

361,68

151,15

16,41

749,1

217,01

90,69

9,85

26 ТЕРМ10-01-055-03
Приказ Министров России от
31.12.14 №937/лр

27	ТССЦ-509-0760 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Светильники НВБ 01-60 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6	шт.	4	42,61													170,44
28	ТССЦ-502-0578 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной пруженной проволоки сечением 0,50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6	1000 м	0,06	1574,8													94,49
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ																		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																		
Накладные расходы																		
Сметная прибыль																		
Итого по разделу 7 Освещение шахты :																		
Электромонтажные работы на других объектах																		
Монтаж оборудования																		
Итого																		
В том числе:																		
Материалы																		
Машины и механизмы																		
ФОТ																		
Накладные расходы																		
Сметная прибыль																		
Итого по разделу 7 Освещение шахты																		
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА																		
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"																		
Итого по разделу 7 Освещение шахты																		
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																		
40	ТЕРп01-14-025-01 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (4230,95 руб.): 65% от ФОТ СП (2603,66 руб.): 40% от ФОТ	1 лифт	1	6509,16	6509,16												6509,16
Итого по разделу 8																		
Итого по разделу 8 с учетом индексов пересчета																		

СМР=5,6
НР (36,78 руб.): 110% от ФОТ
СП (23,41 руб.): 70% от ФОТ

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											492,07	88,52	71,7	17,83
Накладные расходы											103,86			
Сметная прибыль											59,87			
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства :														
Итого Строительные работы											256,13			
Итого Монтажные работы											399,67			
Итого											655,8			
В том числе:														
Материалы											331,85			
Машины и механизмы											71,7			
ФОТ											106,35			
Накладные расходы											103,86			
Сметная прибыль											59,87			
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства											655,8			

ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА

Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"															3672,48	
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства											3672,48					

Раздел 10. Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок

31	ТЕРМР01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Полное техническое обслуживание лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02						639,65	621,02			
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (403,66 руб.): 65% от ФОТ СП (248,41 руб.): 40% от ФОТ														
32	ТЕРМР01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86						446,04	433,02			
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (281,46 руб.): 65% от ФОТ СП (173,21 руб.): 40% от ФОТ														

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												1085,69	1054,04			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	---------	--	--	--

Накладные расходы								685,13				
Сметная прибыль								421,62				
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок :												
Итого								2192,44				
В том числе:												
Материалы								31,65				
ФОТ								1054,04				
Накладные расходы								685,13				
Сметная прибыль								421,62				
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок								2192,44				
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"								12277,66				
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок								12277,66				
Раздел 11. Регистрация Декларации о соответствии												
33	ТЕРМр01-05-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45		941,88	914,45			
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6 НР (594,39 руб.): 65% от ФОТ СЛ (365,78 руб.): 40% от ФОТ										
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								941,88	914,45			
Накладные расходы								594,39				
Сметная прибыль								365,78				
Итого по разделу 11 Регистрация Декларации о соответствии :								1902,05				
Пусконаладочные работы								1902,05				
Итого												
В том числе:												
Материалы								27,43				
ФОТ								914,45				
Накладные расходы								594,39				
Сметная прибыль								365,78				
Итого по разделу 11 Регистрация Декларации о соответствии								1902,05				
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости СМР=5,6"								10651,48				
Итого по разделу 11 Регистрация Декларации о соответствии								10651,48				
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок												

37	Цена поставки Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (Цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт	1	246632,1	246632,1					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочной): 2 Индекс изменения сметной стоимости (Письмо Минстроя России №41695-ХМ/09 от 09.12.2016 г. Оборудование Экономика в целом) СМР=3,99 НР 0% от СЛ 0% от									

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.	246632,1									
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок :	246632,1									
Итого										
В том числе:										
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок	246632,1									
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости (Письмо Минстроя России №41695-ХМ/09 от 09.12.2016 г. Оборудование Экономика в целом) СМР=3,99"	984062,08									
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок	984062,08									
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого	1451923,04									
НДС 18%	261346,15									
ВСЕГО по смете	1713269,19									

Сдал: Подрядчик:
ОАО «ЩЕРЫНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»

Представитель ОАО «ЩЛЗ»
по доверенности №70 от 28.06.2017г

[Подпись]
Подпись

С.В. Рыбаков
Расшифровка

Принял: Заказчик:
НО «Фонд содействия реформированию
ЖКХ Белгородской области»

Должность

Подпись

Расшифровка

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

[Подпись]
Подпись

К.И. Бабкина
Расшифровка

Дополнительные участники:

Субподрядная организация: ООО «ТехМашКомплект»



[Подпись]
Подпись

А.В. Алехин
Расшифровка